

## THỂ LỆ CHƯƠNG TRÌNH SỰ KIỆN MỞ BÁN THÁP HAWAII & VENICE DỰ ÁN NEW CITY

### 1. Thời gian - Địa điểm tổ chức event:

- Bắt đầu từ 08g00 ngày 17/12/2017
- Địa điểm: Sàn giao dịch New City

### 2. Chương trình:

- Giỏ hàng 1:** được công bố trên hệ thống KD BĐS kể từ ngày 04/12/2017 để nhận booking giữ chỗ đăng ký quyền mua được tổ chức trong event mở bán tháp HAWAII và VENICE.
- Giỏ hàng 2:** được công bố trực tiếp bằng tài liệu hand-out tại cửa check-in trong event mở bán HA & VE ngày 17/12/2017.
- Giỏ hàng 3:** được công bố trên hệ thống KD BĐS sau khi chương trình event ngày 17/12/2017 đã diễn ra được ½ chương trình.  
*(\*) Giá bán niêm yết theo từng giỏ hàng sẽ tăng dần theo quy tắc giá bán giỏ hàng sau cao hơn giỏ hàng trước, nên khách hàng sẽ mua được căn hộ giá tốt nhất nếu chọn đăng ký trong giỏ hàng 1.*
- Chương trình RÚT THĂM MAY MẮN:** được tổ chức vào cuối chương trình của event để chọn ra khách hàng may mắn trúng giải (1) Xe Mazda 3 Sedan; (2) Gói nội thất; (3) Gói thiết bị điện máy; (4) Gói phí quản lý trong 12 tháng.



### 3. Đối tượng tham gia:

- a. **Giỏ hàng 1 và Giỏ hàng 2:** Dành cho tất cả các khách hàng đã đặt cọc giữ chỗ thiện chí 100 triệu đăng ký quyền mua căn hộ thuộc tòa tháp HAWAII và VENICE từ **09h 04/12/2017 đến 17h ngày 14/12/2017**.
- b. **Giỏ hàng 3 (không bốc thăm chọn căn mà book trực tiếp trên hệ thống):** dành cho tất cả các khách hàng đang quan tâm tháp HA & VE; Đối với khách hàng đến tham dự event ngày 17/12/2017 nhưng chưa đặt cọc 100 triệu trước ngày 14/12/2017, có nguyện vọng muốn mua căn hộ HA&VE tại event thì chọn trong giỏ hàng 3 hoặc các căn hộ còn sót lại trong Giỏ hàng 1&2 sau khi đã giải quyết xong việc chọn căn của những khách hàng đã đặt cọc 100 triệu trước đó.
- c. **RÚT THĂM MAY MẮN:** Toàn bộ khách hàng, bất kể chọn mua trong giỏ hàng nào, nếu đã xuống đủ 100 triệu trong ngày 17/12/2017 cho căn hộ đã được xác định quyền mua thì đều có quyền tham gia chương trình RÚT THĂM MAY MẮN.

### 4. Điều kiện đăng ký tham gia:

- Mỗi khách hàng có thể chọn đăng ký giữ chỗ 100 triệu/1 căn hộ cho nhiều căn hộ khác nhau và không giới hạn số căn hộ chọn, nhưng mỗi căn hộ khách hàng chỉ được đăng ký 1 suất trên tổng số tối đa 5 suất đăng ký cho 1 căn hộ.
- Mỗi suất đăng ký giữ chỗ tương ứng với 1 phiếu thăm trong chương trình rút thăm Giỏ hàng 1. Khách hàng khi hoàn tất thủ tục đặt cọc 100 triệu sẽ được phát luôn thiệp mời và Phiếu bốc thăm (có 3 liên: Liên 1 dự bốc thăm Giỏ 1, Liên 2 dự Rút Thăm May Mắn và Liên 3 giữ lại để đối chiếu). Khách hàng tự bảo quản phiếu rút thăm để tự tay bỏ phiếu thăm vào thùng thăm do BTC chuẩn bị sẵn trong ngày event 17/12/2017.
- Các khách hàng cần có mặt đúng ngày giờ và địa điểm nêu trên và bắt buộc phải mang theo phiếu thăm đã được phát khi đóng 100 triệu để tham gia bốc thăm. **Khách hàng không có phiếu bốc thăm xem như mất 100 triệu và quyền chọn mua căn hộ.**
- Các khách hàng không tham gia được có thể uỷ quyền cho người khác tham gia bốc thăm nhưng phải thông báo trước cho BTC bằng văn bản.
- Tất cả các trường hợp vắng mặt nhưng không báo trước hoặc không uỷ quyền hoặc ko uỷ quyền bằng văn bản đều sẽ không được tham gia bốc thăm.

### 5. Phương pháp tổ chức bốc thăm

#### a. **Giỏ hàng 1:**

- BCT sẽ chuẩn bị khu thùng phiếu có đánh số theo thứ tự từ 1 đến 105 (trên Phiếu thăm Khách Hàng được nhận có ghi số thứ tự thùng phiếu này để dễ tìm). Khu vực thùng phiếu được sắp xếp thành 5 lines để khách hàng dễ dàng tìm đến và tự tay bỏ phiếu vào thùng.

- Khi event bắt đầu, BTC bố trí 1 lồng cầu có 104 quả bóng với số thứ tự từ 1 đến 104 để chọn ngẫu nhiên thùng phiếu được bốc thăm trước. Mỗi đợt sẽ chọn ra 5 thùng phiếu ngẫu nhiên để bốc thăm lần lượt. Vị khách may mắn được bốc trúng trong Giỏ hàng 1 sẽ chính thức được kết chuyển quyền mua căn hộ đó.

**b. Giỏ hàng 2:**

- Các khách hàng không trúng Giỏ hàng 1 sẽ được mời qua khu vực chọn tiếp Giỏ hàng 2 với 10 lines có nhân viên xử lý chọn và chốt căn trực tiếp trên hệ thống.
- Mỗi khách hàng sẽ có 3 phút để chốt chọn căn hộ muốn mua trong Giỏ hàng 2 và BTC sẽ thao tác chốt căn trực tiếp trên hệ thống. Nếu sau 3 phút khách hàng vẫn không chọn được sản phẩm muốn mua thì sẽ được mời về chỗ, khách hàng tiếp theo sẽ tiếp tục được mời lên thao tác chọn căn.
- Thứ tự khách hàng đến Khu vực chọn Giỏ Hàng 2 sẽ sắp xếp theo quy tắc “ai đến trước chọn trước”.
- Sản phẩm nào đã được chọn mua sẽ được khoá ngay trên hệ thống và sẽ được hiển thị màn hình lớn để tất cả khách hàng tham gia tiện theo dõi.
- Khách hàng đã chọn mua sản phẩm nào thì được hướng dẫn tiến hành thủ tục đặt cọc và chịu sự chi phối bởi những điều khoản đã được qui định trong chính sách bán hàng của Giỏ hàng 1.

**c. Giỏ hàng 3:**

- Đối với khách hàng vắng lai đến tham dự event dù chưa đặt cọc giữ chỗ 100 triệu nhưng muốn mua căn hộ luôn thì có thể tham gia chọn và chốt căn trong Giỏ hàng 3 được công bố trên hệ thống sau khi chương trình đã diễn ra được ½ thời lượng

**d. Chương trình RÚT THĂM MAY MẮN:**

- Chỉ những khách hàng đã xác nhận nguyện vọng mua căn hộ trong ngày 17/12/2017 và đã đóng đủ 100 triệu tiền cọc thì mới được tham gia chương trình RÚT THĂM MAY MẮN.
- Khách hàng may mắn được bốc thăm trúng Giỏ Hàng 1: Phiếu rút ra được bỏ chung vào 1 thùng phiếu trống – thùng RÚT THĂM MAY MẮN.
- Khách hàng chốt căn trong Giỏ Hàng 2 thành công: được bỏ **Liên 2** vào chung thùng RÚT THĂM MAY MẮN.
- Khách hàng vắng lai chốt chọn căn tại event và nộp đủ 100 triệu: được phát phiếu thăm như những khách khác và bỏ vào thùng RÚT THĂM MAY MẮN.
- BTC tổ chức rút thăm may mắn chọn ra khách hàng được nhận các giải trong chương trình RÚT THĂM MAY MẮN này.