




STT	Khoản mục	Vật liệu	Qui cách	Nhà cung cấp (Dự kiến)	
SÀN					
1	Phòng khách, phòng ăn, bếp	Gạch 800x800, công nghệ phủ bột 2 lần, phủ nano.	Theo thiết kế	Đồng Tâm	
2	Phòng ngủ	Ván sàn MFC, nội thất theo xu hướng hiện đại nhất.	Theo thiết kế	An Cường hoặc tương đương	
3	Phòng tắm	Gạch 300x600, được sản xuất theo công nghệ và thiết kế của Ý, độ chịu lực cao, chống ăn mòn, chống hóa chất, chống trơn trượt, chống bám bẩn, dễ dàng vệ sinh, phong cách sang trọng, đẳng cấp.	Theo thiết kế	Halo	
4	Ban công và lô gia	Gạch chống trượt 300x600, công nghệ in kỹ thuật số, men kim cương.	Theo thiết kế	Đồng Tâm	
TƯỜNG					
6	Phòng khách, phòng ngủ, phòng bếp, phòng ăn.	Sơn nước nội thất, Chùi rửa vượt trội.	Theo thiết kế	Kova, Jotun	 
7	Phòng tắm.	Gạch 300x600, được sản xuất theo công nghệ và thiết kế của Ý, độ chịu lực cao, chống ăn mòn, chống hóa chất, chống bám bẩn, dễ dàng vệ sinh.	Theo thiết kế	Halo	

STT	Khoản mục	Vật liệu	Qui cách	Nhà cung cấp (Dự kiến)	
8	Len chân tường Phòng khách, phòng bếp, phòng ăn.	Nhựa giả gỗ	Theo thiết kế	An Cường hoặc tương đương	
9	Len chân tường phòng ngủ,	Sử dụng len tường Laminate MDF	Theo thiết kế	An Cường hoặc tương đương	
TRẦN					
10	Phòng tắm, phòng bếp Cao độ: -Phòng khách +2.650 -Phòng ngủ +2.750 -Phòng WC +2.350 -Hành lang tầng +2.370	Trần thạch cao sơn nước nội thất. Trần WC chống ẩm, sơn nước.	Theo thiết kế	Tấm Boral, Khung Lê Trần; Sơn Kova/Jotun	  
CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ					
11	Cửa lô gia, cửa sổ mặt ngoài nhà.	Khung nhôm kính cường lực	Tùy vào thiết kế và chịu tải trọng gió	TV Window	
12	Cửa đi chính căn hộ	Cửa gỗ MDF hoàn thiện PVC, bao gồm phụ kiện.	Theo thiết kế	Sunwood – Hàn Quốc	
13	Cửa đi trong căn hộ	Cửa gỗ MDF hoàn thiện PVC, bao gồm phụ kiện	Theo thiết kế	Sunwood – Hàn Quốc	
14	Cửa Toilet	Cửa nhựa Đài Loan không mối mọt, không thấm nước, không ăn mòn, cách âm tốt, độ bền cao, bao gồm phụ kiện.	Theo thiết kế	Sung Yu	
THIẾT BỊ VỆ SINH					
14	Chậu rửa, bồn cầu, bồn tắm nằm	Sứ cao cấp, chống bám bẩn	Theo thiết kế	Toto hoặc tương đương	

STT	Khoản mục	Vật liệu	Qui cách	Nhà cung cấp (Dự kiến)	
15	Vòi chậu rửa, vòi tắm.	Tiết kiệm nước, mạ crom sáng bóng.	Theo thiết kế	Grohe hoặc tương đương	
16	Vách kính phòng tắm đứng	Kính cường lực sản xuất trong nước	Theo thiết kế	TV Window	
17	Phụ kiện phòng tắm : Móc treo giấy vệ sinh, thanh treo khăn, vòi xịt vệ sinh	Inox cao cấp	Theo thiết kế	Toto	
THIẾT BỊ ĐIỆN					
18	Hệ thống audio intercom.	Cung cấp và bao gồm tủ điện căn hộ.	Theo thiết kế	Intercom hoặc tương đương	
19	Ổ cắm điện, công tắc điện, ổ cắm tivi, ổ cắm điện thoại, dữ liệu	Tiêu chuẩn Châu Âu CE	Theo thiết kế	Legrand hoặc tương đương	
20	Đóng ngắt điện		Theo thiết kế	Hager hoặc tương đương	
21	Hệ thống thông gió tự nhiên hoặc cưỡng bức.	Cung cấp hệ thống thông gió cho nhà tắm.	Theo thiết kế	Kruger hoặc tương đương	
22	Hệ thống điều hòa không khí cho phòng khách và các ngủ.	Máy lạnh công nghệ Inverter- Split AC tiết kiệm điện năng tối đa. Sản xuất tại Hàn Quốc.	Theo thiết kế cho từng phòng ngủ + phòng khách	LG	
23	Hệ thống báo cháy và chữa cháy.	Cung cấp theo thiết kế được thẩm duyệt của PCCC.	Theo thiết kế	Đạt yêu cầu PCCC theo tiêu chuẩn hiện hành. Notifier/Mas DAF	  Mas Grup
24	Hệ thống nước nóng cho phòng tắm.	Cung cấp hệ thống ống chờ, dây điện chờ. Cung cấp máy nước nóng.	Theo thiết kế	Ferrolì	

STT	Khoản mục	Vật liệu	Qui cách	Nhà cung cấp (Dự kiến)	
25	Thiết bị bếp	Mặt bếp điện kính Schott và hút khói bếp nấu.	Theo thiết kế	Sakura	
KHÓA & TỦ					
1	Khóa cửa	Khóa điện tử, có thể mở bằng chìa khóa, mật mã và thẻ từ.	Theo thiết kế	Yale	
2	Tủ bếp trên, tủ bếp dưới, bàn đảo...	MFC sơn 2K/MFC phủ Laminate	Theo thiết kế	Casta	



 Thu Thiem
NEW CITY
 new lifestyle